

### Feps Immobilien GmbH Feps Immobilien GmbH

Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich

## 1,8 ha Bauland Potential in Jaunstein - Globasnitz

Grundstück / Kauf

## Allgemeine Informationen

**Allgemein** 

Objekt-ID: 638

Adresse: AT-9142 Globasnitz

Österreich

**Preise** 

**Kaufpreis:** 450.000,00 EUR

Courtage / Provision: 3% vom Kaufpreis zuzüglich 20% MwSt.

Flächen

**Grundstücksfläche:** ca. 18.000 m<sup>2</sup>

### Beschreibung im Detail

In Jaunstein in der Gemeinde Globasnitz sind direkt am Ortsrand ca. 18.000m² landwirtschaftliche Fläche (dzt. Acker) zu verkaufen, diese warten auf einen Entwickler für Immobilien. Es ist ein großes Widmungspotential für zukünftiges Bauland. Auch das Solarpotential für Gebäude ist mit bis zu 1.500 Kwh/m²/a sehr hoch. Bei Interesse bitten wir um ein Email ebner@feps.at, oder Sie rufen gleich an 0664 30 80 008 Hr. Ebner.

erzeugt am: 24.09.2025, 16:16

www.feps.at Seite 1 von 3



# Feps Immobilien GmbH Feps Immobilien GmbH Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich

# Galerie







erzeugt am: 24.09.2025, 16:16

www.feps.at Seite 2 von 3



### Feps Immobilien GmbH Feps Immobilien GmbH

Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich

### **Agentur**

Das Angebot wird betreut von

Firma: Feps Immobilien GmbH
Adresse: Büro: Rosentalerstrasse 46

AT-9020 Klagenfurt Österreich / Kärnten

**Aufsichtsbehörde:** Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der

Glan

Handelsregister: 437385p

**Vertretungsberechtigter:** Stephan Ebner **Webseite:** www.feps.at

Ihr Ansprechpartner

Name: Daniela Fabian
Telefon: 06641310574
Mobiltelefon: 06641310574

**E-Mail:** office@fabian-immobilien.at

erzeugt am: 24.09.2025, 16:16

www.feps.at Seite 3 von 3